

2023年春 韓国、ベトナム、タイに続き4カ国目 直営ホテルを台湾・台北に初出店

株式会社相鉄ホテル開発
株式会社相鉄ホテルマネジメント

相鉄グループの(株)相鉄ホテル開発(本社・横浜市西区、社長・加藤 尊正)では、2023年春に直営ホテルを韓国、ベトナム、タイに続く海外4カ国目として、台湾・台北に「相鉄グランドフレッサ 台北西門(タイペイシーメン)」を出店します。この出店により、海外における直営ホテルは、6店舗目となります。

同ホテルは、地下鉄(板南線・松山新店線)の西門駅出入口前にある大型LEDビジョンを備えた建物を賃借し、直営ホテルとして運営します。同ホテルの道路を挟んだ正面には、若者の最新情報発信地として知られる「西門町ショッピングエリア」がある他、近くには台湾総統府、台北中山堂や西門紅樓など多くの歴史的建造物、行政機関や司法機関も集中しているなど、観光やショッピング、ビジネスにも最適な立地です。

近年、台湾は「観光立国」を政策に掲げ、日本や韓国の他、東南アジアからの観光客誘致を強化しています。現在は、コロナ禍による打撃を受けているものの、事態が収束した際には、国内観光需要をはじめ、海外からの観光およびビジネスの需要回復も見込まれます。

同ホテルは、(株)相鉄ホテル開発が100%出資する台湾相鐵飯店開發有限公司(本社・台北市大同区、董事長・大嶋 茂)が建物を賃借し、内装工事などを実施。相鉄グランドフレッサ(Sotetsu Grand Fresca)ブランドとして、(株)相鉄ホテルマネジメント(本社・横浜市西区、社長・加藤 尊正)が設立する、現地運営法人が運営を受託する予定です。

概要は、別紙のとおりです。



ホテル外観



周辺地図

海外出店ホテル一覧

名称	所在地	客室数	開業日
ザ・スプラジール ソウル明洞	大韓民国 ソウル	428室	2018年2月15日
ザ・スプラジール ソウル東大門	大韓民国 ソウル	215室	2018年7月1日
相鉄フレッサイン ソウル明洞	大韓民国 ソウル	152室	2019年10月1日
相鉄グランドフレッサ サイゴン	ベトナム ホーチミン	125室	2022年夏(予定)
相鉄グランドフレッサ 台北西門	台湾 台北	200室(予定)	2023年春(予定)
(仮称) 相鉄グランドフレッサ バンコク	タイ バンコク	126室(予定)	2024年春(予定)

相鉄グランドフレッサ 台北西門の概要 (予定)

1. 所在地 台北市中正区中華路一段 57 号
2. 建物名 台湾人壽寶慶路飯店大樓
3. 建物構造 鉄骨造 地下 5 階、地上 14 階建
4. 延床面積 17,464 m²
5. 客室数 200 室
6. 付帯施設 レストラン、ジム、駐車場
7. 開業日 2023 年春

(株)相鉄ホテル開発の概要

1. 会社名 株式会社相鉄ホテル開発
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目 9 番 14 号
3. 資本金 1 億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 加藤 尊正 [(株)相鉄ホテルマネジメント 社長兼任]
6. 設立 2010 年 7 月 1 日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの開発保有業

(株)相鉄ホテルマネジメントの概要

1. 会社名 (株)相鉄ホテルマネジメント
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目 9 番 14 号
3. 資本金 1 億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 加藤 尊正 [(株)相鉄ホテル開発 社長兼任]
6. 設立 2017 年 7 月 14 日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの運営、フランチャイズ事業ほか