

2016年(平成28年)10月28日

2018年(平成30年)春

「(仮称) 相鉄フレッサイン 神田駅南口」を出店

相鉄イン株式会社

相鉄グループの相鉄イン(株)(本社・横浜市西区、社長・吉田修)では、(株)モリモト(本社・東京都千代田区、社長・森本浩義)のグループ会社である(株)モリモトホールディングスと、東京都千代田区に新設を計画しているホテルについて運営委託契約(MC)を締結し、「(仮称)相鉄フレッサイン 神田駅南口」を出店します。開業は、2018年(平成30年)春を予定しています。

出店予定地は、東京を代表するオフィス街の中心に位置し、JR山手線、京浜東北線、中央線、東京メトロ銀座線「神田駅」から徒歩4分に立地しています。「神田駅」以外にも東京メトロ日比谷線「小伝馬町駅」、都営新宿線「岩本町駅」、JR総武線「新日本橋駅」が徒歩圏内とアクセスに非常に優れ、ビジネスの他、レジャー利用やインバウンドなど、幅広い需要を取り込むことが可能です。隣接するエリアには商業施設が集積する大手町エリア、日本橋エリア、秋葉原エリアなどがあります。

このほか相鉄イン(株)では、2017年(平成29年)春に「(仮称)相鉄フレッサイン 京都四条烏丸」、「(仮称)相鉄フレッサイン 京都駅八条口」の開業を控え、本計画を含めると2018年(平成30年)秋までに合計8店舗の開業を予定しており、営業中の店舗を含めた25店舗での客室数は4,211室(営業中2,790室、開業準備中1,421室)となります。

相鉄グループでは、宿泊特化型ホテル事業を積極的に展開しており、(株)サンルート系のフランチャイズなどを除く直営店17店舗を上記に合わせると、直営店は42店舗、客室数は9,390室となります。今後も相鉄グループの成長戦略の重要な柱として、2019年度(平成31年度)までに相鉄グループの直営で50店舗超のホテル運営を目指してまいります。

概要は別紙のとおりです。



外観(イメージ)



「(仮称)相鉄フレッサイン 神田駅南口」の概要

- | | |
|------------|-------------------------------------------|
| 1. 名称 | (仮称)相鉄フレッサイン
神田駅南口 |
| 2. 所在地 | 東京都千代田区神田紺屋町8-1 |
| 3. アクセス | JR山手線、京浜東北線、中央線、
東京メトロ銀座線神田駅から
徒歩4分 |
| 4. 建物構造 | 鉄骨造 地上11階建て(予定) |
| 5. 延床面積 | 2,756.13㎡(予定) |
| 6. 運営会社 | 相鉄イン(株) |
| 7. 客室数 | 115室(予定) |
| 8. 開業日 | 2018年(平成30年)春(予定) |
| 9. 所有者・委託者 | 株式会社モリモトホールディングス |

相鉄イン株式会社の概要

1. 会社名 相鉄イン株式会社
 2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
 3. 資本金 1億円
 4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
 5. 社長 吉田修 (㈱相鉄ホテル開発代表取締役兼任)
 6. 設立 2006年(平成18年)6月2日
 7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの経営、食堂の経営ほか

※ホテル出店のお問い合わせ先
 (株)相鉄ホテル開発
 TEL: 045(319)2596

(ご参考) 既存・出店予定店舗概要

	名称 (*は相鉄グループ保有物件)	所在地	客室数	開業日
1号店	相鉄フレッサイン 鎌倉大船*	神奈川県鎌倉市	100室	平成19年12月1日
2号店	相鉄フレッサイン 藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150室	平成20年10月25日
3号店	相鉄フレッサイン 横浜戸塚	横浜市戸塚区	162室	平成22年4月1日
4号店	相鉄フレッサイン 浜松町大門*	東京都港区	190室	平成23年11月21日
5号店	相鉄フレッサイン 東京京橋*	東京都中央区	160室	平成23年12月1日
6号店	ホテルグランドフレッサ 赤坂*	東京都港区	139室	平成23年12月20日
7号店	相鉄フレッサイン 千葉柏	千葉県柏市	153室	平成24年4月1日
8号店	相鉄フレッサイン 東京田町*	東京都港区	139室	平成24年11月1日
9号店	相鉄フレッサイン 日本橋茅場町*	東京都中央区	196室	
10号店	相鉄フレッサイン 東京東陽町駅前*	東京都江東区	144室	平成24年12月1日
11号店	相鉄フレッサイン 日本橋人形町	東京都中央区	128室	平成25年1月7日
12号店	相鉄フレッサイン 新橋日比谷口	東京都港区	147室	平成25年2月1日
	相鉄フレッサイン新橋日比谷口別館	東京都港区	71室	平成28年10月1日
13号店	相鉄フレッサイン 横浜桜木町	横浜市中区	128室	平成25年3月1日
14号店	相鉄フレッサイン 東京蒲田	東京都大田区	221室	平成25年9月12日
15号店	相鉄フレッサイン 藤沢駅南口	神奈川県藤沢市	146室	平成26年10月1日
16号店	相鉄フレッサイン 御茶ノ水神保町	東京都千代田区	130室	平成27年2月1日
17号店	相鉄フレッサイン 銀座七丁目	東京都中央区	286室	平成28年10月1日
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 湯島上野広小路*	東京都台東区	155室(予定)	平成29年秋(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 銀座3丁目	東京都中央区	147室(予定)	平成29年冬(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 京都四条烏丸	京都市下京区	140室(予定)	平成29年春(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 六本木	東京都港区	201室(予定)	平成29年秋(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 京都駅八条口*	京都市南区	138室(予定)	平成29年春(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 錦糸町	東京都墨田区	281室(予定)	平成29年秋(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 大阪淀屋橋北浜*	大阪市中央区	244室(予定)	平成30年秋(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイン 神田駅南口	東京都千代田区	115室(予定)	平成30年春(予定)