

平成24年10月2日

## 相鉄グループが東京都港区と中央区でホテルを取得

株式会社相鉄イン開発  
相鉄イン株式会社

相鉄グループの(株)相鉄イン開発(本社・横浜市西区、社長・杉原 正義)では、東京都港区芝浦に所在する「トレストイン田町」と東京都中央区日本橋に所在する「トレストイン日本橋」の土地と建物を、平成24年(2012年)11月1日付で取得することといたしました。両ホテルとも、同日付で相鉄イン(株)(本社・横浜市西区、社長・鈴木 朗之)が(株)相鉄イン開発から建物を賃借し、営業を継続します。なお、順次「相鉄フレッサイン」に名称変更していく予定です。

このほか、相鉄イン(株)では12月に「(仮称)相鉄フレッサイン 東京東陽町駅前」、平成25年(2013年)1月に「(仮称)相鉄フレッサイン 日本橋人形町」、2月に「(仮称)相鉄フレッサイン 新橋日比谷口」、3月には「(仮称)相鉄フレッサイン 横浜桜木町」が開業予定であり、平成31年度(2019年度)までに50軒超のチェーン展開を目指しています。

取得予定ホテルの概要は別紙のとおりです。

### 【取得予定ホテル(2店)の概要】

#### (1) トレストイン田町

1. 名称 トレストイン田町
2. 所在地 東京都港区芝浦3-14-21
3. アクセス JR山手線・京浜東北線「田町駅」から徒歩5分  
都営地下鉄 浅草線・三田線「三田駅」から徒歩7分
4. 建物構造 鉄筋コンクリート造 地上10階建
5. 敷地面積 678.30㎡
6. 延床面積 2,697.69㎡
7. 客室数 123室(シングル120室、ツイン2室、ユニバーサル1室)

#### (2) トレストイン日本橋

1. 名称 トレストイン日本橋
2. 所在地 東京都中央区日本橋茅場町1-3-10
3. アクセス 都営地下鉄 浅草線「日本橋駅」から徒歩5分  
東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町駅」から徒歩1分
4. 建物構造 鉄筋コンクリート造 地上12階建
5. 敷地面積 613.63㎡
6. 延床面積 3,924.29㎡
7. 客室数 196室(シングル193室 ツイン2室 ユニバーサル1室)

## (ご参考) 既存・出店予定店舗概要

	ホテル名称 (*は相鉄グループ保有物件)	所在地	客室数	開業日
1号店	相鉄フレッサイн 鎌倉大船*	神奈川県鎌倉市	100室	平成19年12月1日
2号店	相鉄フレッサイн 藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150室	平成20年10月25日
3号店	相鉄フレッサイн 横浜戸塚	横浜市戸塚区	162室	平成22年4月1日
4号店	相鉄フレッサイн 浜松町大門*	東京都港区	190室	平成23年11月21日
5号店	相鉄フレッサイн 東京京橋*	東京都中央区	160室	平成23年12月1日
6号店	ホテルグランドフレッサ 赤坂*	東京都港区	136室	平成23年12月20日
7号店	相鉄フレッサイн 千葉柏	千葉県柏市	153室	平成24年4月1日
8号店	トレストイン田町*	東京都港区	123室	平成24年11月1日付で取得し、順次「相鉄フレッサイн」に名称変更いたします)
9号店	トレストイン日本橋*	東京都中央区	196室	
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイн 東京東陽町駅前*	東京都江東区	144室	平成24年12月(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイн 日本橋人形町	東京都中央区	128室	平成25年1月(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイн 新橋日比谷口	東京都港区	147室	平成25年2月(予定)
開業準備中	(仮称) 相鉄フレッサイн 横浜桜木町	横浜市中区	128室	平成25年3月(予定)

以上