

平成28年（2016年）秋
「(仮称) 相鉄フレッサイ 銀座7丁目」を出店
286室の宿泊特化型ホテル

株式会社相鉄イン開発
相鉄イン株式会社

相鉄グループの相鉄イン(株)（本社・横浜市西区、社長・鈴木朗之）では、平成28年（2016年）秋に、相鉄フレッサイチェーンとしては17店舗目となる「(仮称) 相鉄フレッサイ 銀座7丁目」（東京都中央区）を出店します。

出店地は、東京メトロ銀座駅から徒歩5分、都営地下鉄東銀座駅から徒歩5分で、国内トップクラスのファッションブランド集積のほか、新橋、汐留エリアのオフィス街や徒歩圏内に歌舞伎座、新橋演舞場、築地市場があり、お台場エリアも近いため、ビジネスに加えレジャーの需要を取り込んでまいります。

「(仮称) 相鉄フレッサイ 銀座7丁目」は、株式会社ユニホーが建設する建物を、相鉄グループの(株)相鉄イン開発（本社・横浜市西区、社長・杉原正義）が賃借し、相鉄イン(株)の運営により、開業するものです。

相鉄イン(株)では、平成28年（2016年）秋に「(仮称) 相鉄フレッサイ 新橋日比谷口アネックス」の開業を予定しており、平成31年度（2019年度）までに50軒超のチェーン展開を目指しています。

また、相鉄グループでは宿泊を主体としたホテル事業を成長戦略の重要な柱に位置づけており、9月にはサンルートホテルチェーンが相鉄グループ入りを予定するなど、今後も積極的な事業展開を進めてまいります。

「(仮称) 相鉄フレッサイ 銀座7丁目」の概要は以下のとおりです。

「(仮称) 相鉄フレッサイ 銀座7丁目」の概要

- | | |
|----------|------------------------------------------------------------|
| 1. 名称 | (仮称) 相鉄フレッサイ 銀座7丁目 |
| 2. 所在地 | 東京都中央区銀座七丁目11-10 |
| 3. アクセス | JR線「新橋駅」から徒歩7分
東京メトロ銀座線「銀座駅」から徒歩5分
都営浅草線「東銀座駅」から徒歩5分 |
| 4. 建物構造 | 鉄骨造 地上13階建て（予定） |
| 5. 延床面積 | 6,948.00㎡（2,101.77坪・予定） |
| 6. 運営会社 | 相鉄イン(株) |
| 7. 客室数 | 286室（予定） |
| 8. 開業日 | 平成28年（2016年）秋（予定） |
| 9. 建物所有者 | 株式会社ユニホー
本社：愛知県名古屋市名東区
事業内容：マンション、戸建て住宅などの分譲、流通ほか |

株式会社相鉄イン開発の概要

1. 会社名 株式会社相鉄イン開発
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 杉原 正義
6. 設立 平成22年(2010年)7月1日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの開発保有業
8. ホテル出店のお問い合わせ先：(株)相鉄イン開発 開発部 TEL:045(319)2596
URL: <http://fresa-inn.jp/proposal/index.html>

相鉄イン株式会社の概要

1. 会社名 相鉄イン株式会社
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 鈴木 朗之(相鉄ホテル(株)取締役社長兼任)
6. 設立 平成18年(2006年)6月2日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの経営、食堂の経営ほか

(ご参考) 既存・出店予定店舗概要

	名称(*は相鉄グループ保有物件)		客室数	開業日
1号店	相鉄フレッサイн 鎌倉大船*	神奈川県鎌倉市	100室	平成19年12月1日
2号店	相鉄フレッサイн 藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150室	平成20年10月25日
3号店	相鉄フレッサイн 横浜戸塚	横浜市戸塚区	162室	平成22年4月1日
4号店	相鉄フレッサイн 浜松町大門*	東京都港区	190室	平成23年11月21日
5号店	相鉄フレッサイн 東京京橋*	東京都中央区	160室	平成23年12月1日
6号店	ホテルグランドフレッサ 赤坂*	東京都港区	136室	平成23年12月20日
7号店	相鉄フレッサイн 千葉柏	千葉県柏市	153室	平成24年4月1日
8号店	相鉄フレッサイн 東京田町*	東京都港区	139室	平成24年11月1日
9号店	相鉄フレッサイн 日本橋茅場町*	東京都中央区	196室	
10号店	相鉄フレッサイн 東京東陽町駅前*	東京都江東区	144室	平成24年12月1日
11号店	相鉄フレッサイн 日本橋人形町	東京都中央区	128室	平成25年1月7日
12号店	相鉄フレッサイн 新橋日比谷口	東京都港区	147室	平成25年2月1日
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイн 新橋日比谷口アネックス	東京都港区	71室(予定)	平成28年秋(予定)
13号店	相鉄フレッサイн 横浜桜木町	横浜市中区	128室	平成25年3月1日
14号店	相鉄フレッサイн 東京蒲田	東京都大田区	221室	平成25年9月12日
15号店 開業準備中	相鉄フレッサイн 藤沢駅南口	神奈川県藤沢市	146室	平成26年10月1日
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイн 御茶ノ水神保町	東京都千代田区	130室(予定)	平成27年春(予定)
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイн 銀座7丁目	東京都中央区	286室(予定)	平成28年秋(予定)